

ZONA A1

**COMUNI CON POPOLAZIONE
NON SUPERIORE A 100.000 ABITANTI**

Il calcolo dell'oblazione

TIPOLOGIA	ABUSI	
	FINO AL 15.3.1985	DAL 16.3.1985 AL 31.12.1993
1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici	72.000 al mq	108.000 al mq
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge	50.000 al mq	75.000 al mq
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori	40.000 al mq	60.000 al mq
4. Opere realizzate in difformità dalla licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assenti: opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o difformità da essa: opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso	5.000.000 (Importo forfettario)	5.000.000 (Importo forfettario)
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c) della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattasi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale	5.000.000 (Importo forfettario)	5.000.000 (Importo forfettario)
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa	5.000.000 (Importo forfettario)	5.000.000 (Importo forfettario)
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa. Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge.	2.000.000 (Importo forfettario)	2.000.000 (Importo forfettario)

ZONA B3COMUNI CON POPOLAZIONE
SUPERIORE AI 20.000 ABITANTI**Gli sconti
per gli abusi
di necessità****LAVORATORI DIPENDENTI**

ZONA	REDDITO		
	FINO A 24 MILIONI	DA 24 A 40 MILIONI	DA 40 A 48 MILIONI
AGRICOLA	0,4250	0,5950	0,6375
EDIFICATA PERIFERICA	0,5000	0,7000	0,7500
EDIFICATA COMPRESA TRA QUELLA PERIFERICA E IL CENTRO STORICO	0,6000	0,8400	0,9000
DI PARTICOLARE PREGIO NELLA ZONA EDIFICATA O AGRICOLA	0,6000	0,8400	0,9000
CENTRO STORICO	0,6500	0,9100	0,9750

LAVORATORI AUTONOMI

ZONA	REDDITO		
	FINO A 15 MILIONI	DA 15 A 25 MILIONI	DA 25 A 30 MILIONI
AGRICOLA	0,4250	0,5950	0,6375
EDIFICATA PERIFERICA	0,5000	0,7000	0,7500
EDIFICATA COMPRESA TRA QUELLA PERIFERICA E IL CENTRO STORICO	0,6000	0,8400	0,9000
DI PARTICOLARE PREGIO NELLA ZONA EDIFICATA O AGRICOLA	0,6000	0,8400	0,9000
CENTRO STORICO	0,6500	0,9100	0,9750