



# COMUNE DI SOMMA VESUVIANA

Provincia di Napoli

*Ufficio LL.PP. - Manutenzione e Cimitero - 4<sup>a</sup> Posizione Organizzativa  
-Ufficio Gare ed Appalti-*

P.zza Vittorio Emanuele III

telefax 081/8939155 - 57 – 60

e-mail: [llpp.somma@libero.it](mailto:llpp.somma@libero.it)

## **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI : "SISTEMAZIONE DELLA STRADA COMUNALE SAN SOSSIO" -CIG: (04276289C7)-**

In esecuzione delle determinazioni della 4<sup>a</sup> P.O. n°28/2010, è indetta gara d'appalto dei lavori di cui all'oggetto, per un importo a base di gara di € 137.896,47\* oltre I.V.A al 10%.

- 1. Stazione Appaltante:** Comune di Somma Vesuviana, Piazza Vittorio Emanuele III n° 26 – Somma Vesuviana (NA)- Settore LL.PP. – Manutenzione e Cimitero – Ufficio Gare ed Appalti – Tel. 081 8939155 – fax 081 8931104
- 2. Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 5 ed art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e successive modificazioni.
- 3. Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza, categorie e classifiche per la partecipazione, determinazione del corrispettivo:**
  - 3.1. Luogo di esecuzione :** via San Sossio
  - 3.2. Descrizione :** lavori di pavimentazione
  - 3.3. Importo complessivo dell'appalto** (comprensivo di oneri per la sicurezza ): €137.896,47 oltre IVA , di cui per lavori a misura €135.806,52 oltre I.V.A. ;
  - 3.4. Importo soggetto a ribasso: €135.806,52;**
  - 3.5. oneri relativi agli oneri di sicurezza (diretti ed indiretti):** €2.089,95 oltre IVA (non soggetti a ribasso d'asta );
  - 3.6. Categorie e classifiche,** ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000, necessarie alla partecipazione :

**-Categoria prevalente : OG 3 - Classifica I<sup>a</sup>**

**3.7 Determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

**Termine di esecuzione lavori:** giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna e comunque nel rispetto dell'art 5 del Capitolato d'onere ed obblighi.

**4. documentazione per la partecipazione:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e gli elaborati del progetto esecutivo, sono visibili presso il Servizio Gare ed Appalti della P.O. n. 4, nei giorni di martedì dalle ore 10 alle ore 13 e giovedì dalle 16.30 alle 18.30.

La copia degli elaborati del progetto esecutivo sono disponibili, previo versamento del corrispettivo dovuto, presso il "Centro Copie Sodano Mario in Piazza Vittorio Emanuele III° n. 42 - Somma Vesuviana - Tel e fax: 081 8995851. La copia del bando, disciplinare di gara e della lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta sono disponibili, **previo versamento di € 10,00 sul c.c.p. n°17035809 intestato al Comune di Somma Vesuviana – Servizio Tesoreria**, presso il predetto Servizio nei giorni di martedì dalle ore 10 alle ore 13 e giovedì dalle 16.30 alle 18.30. La copia del progetto esecutivo può essere ritirata fino a quindici giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, a tal fine gli interessati dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1.

**5. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione, data e soggetti ammessi alla apertura delle offerte:**

**6.1 Termine: alle ore 12 del 02.03.2010;**

**6.2 Indirizzo:** Comune di Somma Vesuviana – LL.PP. –Manutenzione e Cimitero - Ufficio Gare ed Appalti – P.O. n° 4 – Piazza V.E. III° n. 26 – 80049 Somma Vesuviana (NA);

**6.3 Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 1.

**6.4 Apertura offerta:** avverrà, in prima seduta pubblica, **il giorno 03.03.2010 alle ore 10**, presso la sede Comunale – P.O. n. 4; seconda seduta pubblica **alle ore 10 del giorno 19.03.2010**, presso la medesima sede.

**6.5 Soggetti ammessi alla apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9. ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**6. Cauzione e garanzie:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata :

**7.1** da una cauzione provvisoria di € 2.757,93 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3.** costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006;

**7.2** dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valido fino alla fine dei lavori. Inoltre l'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n°

163/2006 e successive modifiche, nonché la polizza di cui all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a €200.000,00.

**7.3** Per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs n° 163/2006 ( qualità aziendale), le garanzie di cui agli artt. 75 e 113 del decreto citato possono essere ridotte del 50%;

**8. Finanziamento:** l'opera è finanziata con fondi del bilancio comunale dell'Ente appaltante.

**9. Soggetti ammessi alla gara:**

**9.1** Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/06 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 38 comma 1 lett. m-quater del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. E' vietata la contemporanea partecipazione alla procedura di appalto dei consorzi, di cui all'art.34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., e dei consorziati per i quali il consorzio concorre. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. Gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'unione Europea, possono presentare offerta alle condizioni di cui all'art. 47 del medesimo D.Lgs.

**10. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione:** I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:

**10.1.** attestazione, relativa alle categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità o in mancanza il possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo; il requisito di cui all'articolo 28 comma 1 e 2, deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3. del presente bando: **categoria prevalente OG 3 - classifica I^.**

**10.2. Avvalimento:** Possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo richiesti avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, nel rispetto dell art. 49 e 50 del D.Lgs. 163/ 06 e s.m.i.

**11. Criterio di aggiudicazione:** l'appalto verrà aggiudicato, a misura, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste dal Disciplinare di Gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando;

**11.1. Varianti:** non sono ammesse offerte in variante.

**11.2** La stazione appaltante sottoporrà a verifica le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., a partire dalla prima migliore offerta, e, qualora l'esito sia negativo, procedendo progressivamente nei confronti delle successive (riservandosi la facoltà, in alternativa, di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta) fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

**11.3** Il calcolo della soglia di anomalia non verrà effettuato nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 (dieci), ferma restando la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

**11.4** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

**11.5** L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione. Non sono ammesse offerte in variante e non sono ammesse offerte in aumento o alla pari.

## **12. Altre informazioni :**

**12.1** Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, dl D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

**12.2** Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso tale termine di presentazione, non si accetterà altra documentazione anche se sostitutiva od aggiuntiva a quella precedente. Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

**12.3** Non si applica la revisione prezzi ai sensi dell'art. 133 comma 2 del D.lgs 163/2006 non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine delle ore 12.00 del giorno e nelle modalità prestabilite dal disciplinare di gara.

**12.4** Si farà luogo all'esclusione dalla gara, nel caso in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nelle dichiarazioni le indicazioni ed attestazioni ivi previste; in questi casi l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente di gara con le irregolarità riscontrate (che saranno riportate del verbale di gara ) rimane acquisita agli atti.

**12.5** Il presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile, ove lo ritenga opportuno, di non dar luogo alla gara stessa o di prorogare la data dandone, comunque, comunicazione ai concorrenti a mezzo avviso affisso presso l'Albo Pretorio, senza che gli stessi posano accampare alcuna pretesa al riguardo.

**12.6** La procedura avrà inizio, nell'ora e giorno stabilito, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente in sede di gara.

**12.7** Per quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento al disciplinare di gara.

**12.8** Per quanto non previsto nel presente bando o nel disciplinare di gara, si fa espresso riferimento alla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

**12.9** Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

**12.10** Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

**12.11** I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

**12.12** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

**12.13** I concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista.

**12.14** Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

**12.15** Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

**12.16** I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 12 del Capitolato d'oneri ed obblighi.

**12.17** La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 12 del Capitolato d'oneri ed obblighi.

**12.18** Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

**12.19** L'aggiudicatario è obbligato, ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs n. 163/06, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

**12.20** La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

**12.21** Il contraente trasmette alla stazione appaltante copia delle polizze di cui innanzi almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

**12.22** L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'aggiudicatario non comporta l'inefficacia della garanzia.

**12.23** A far data dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione e sino alla data di approvazione o decorrenza dei termini di cui all'art. 199 del DPR

554/99 l'aggiudicatario è tenuto a prestare garanzia, per difformità o vizi dell'opera, con limiti e modalità stabiliti nel Capitolato Speciale di Appalto.

**12.24** L'aggiudicatario, inoltre, è obbligato a stipulare, se dovute, le polizze previste dall'art. 104 del DPR n. 554/99.

**12.25** La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 129 del DPR n. 554/99, può essere effettuata anche in pendenza di contratto qualora vi siano ragioni di urgenza. Nel caso di revoca dei finanziamenti posti a base dell'iniziativa, non si darà luogo alla stipula del contratto di appalto, senza che l'aggiudicatario possa eccepire ragioni o azioni o richieste di risarcimento a qualunque titolo.

**12.26** La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/82 n° 955 e successive modificazioni ed integrazioni.

**12.27** La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni

**12.28** L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata, alla verifica da parte della stazione appaltante, dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria alle modalità previste dall'art. 48 comma 2 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

Il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Errico Eliani, Piazza Vittorio Emanuele III° n° 26 ( Sede Comunale ), telefono : 081/8939155;

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Errico Eliani)**



# COMUNE DI SOMMA VESUVIANA

Provincia di Napoli

*Ufficio LL.PP. - Manutenzione e Cimitero - 4<sup>a</sup> Posizione Organizzativa  
-Ufficio Gare ed Appalti-*

P.zza Vittorio Emanuele III

telefax 081/8939155 - 57 – 60

e-mail: [llpp.somma@libero.it](mailto:llpp.somma@libero.it)

## **DISCIPLINARE DI GARA PER LA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI : "SISTEMAZIONE DELLA STRADA COMUNALE SAN SOSSIO" -CIG: (04276289C7)-**

### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Per partecipare all'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto i soggetti concorrenti dovranno far pervenire un plico, debitamente chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara, **esclusivamente entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 02.03.2010**, con qualsiasi mezzo, anche con consegna a mano, all'ufficio Protocollo Generale del Comune di Somma Vesuviana Piazza Vittorio Emanuele III n° 26 – 80049- Somma Vesuviana (NA)

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il suddetto plico deve contenere al suo interno due buste a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le rispettive diciture: **"Busta A - Documentazione"** e **"Busta "B - Offerta economica"**

Il recapito tempestivo del plico nel termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta al protocollo generale della stazione appaltante al di fuori del termine perentorio sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente.

### **2. "Busta A – Documentazione"**

Nella **"Busta A – Documentazione"** **“devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**2.1** Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa, all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la

domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**2.2** attestazione ( o copia autenticata ) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), relative alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere o in mancanza il possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34 /2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo; il requisito di cui all'articolo 28 comma 1 e 2, deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3. del presente bando: **categoria prevalente OG 3 - classifica I<sup>A</sup>**;

**2.3** Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 N. 445 o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D. Lgs 163/06 e successive modificazioni;
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 , n° 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- e) attesta di possedere i requisiti di cui all'art.28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28 e al punto 10.1. del bando di gara;
- f) elenca le imprese ( denominazione, ragione sociale e sede ) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere anche se negativa;
- g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione ;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel C.S.A. , nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali

relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- j)** attesta di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni della normativa vigente;
- k)** attesta di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l)** dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m)** dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art.53 comma 4, del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni e dell'art.326, comma 2, della legge 20.03.1865 n°2248 all.F;
- n)** attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o)** indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 403/1998, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D. Lgs 163/06 e successive modificazioni;
- p)** dichiara, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n°68/99 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
  - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 e s.m.i. in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
  - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99 e s.m.i., in quanto ( specificare eventuali altre cause di non soggezione all'obbligo);
  - O in alternativa (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n° 68/99 e s.m.i.) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della legge 68/99 e s.m.i.;
- q)** indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai

sensi dell'art. 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

- r) indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- s) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- t) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alla associazioni temporanee o consorzi GEIE;
- u) dichiara di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento ( formale e/o sostanziale ) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

**2.4** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

**2.5** fidejussione bancaria oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1 settembre 1993, n. 385 in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 7. del bando di gara valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

**2.6** dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs 1 settembre 1993 n° 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino al collaudo dell'opera;

**2.7** certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti (originali o copie conformi ai sensi della normativa vigente) per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni;

-La dichiarazione di cui al **punto 2.3** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

-Le dichiarazioni di cui **al punto 2.3 , lettera a)** ( limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni

Le documentazioni di cui ai punti **2.5 e 2.6** devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente

In caso di associazione temporanea o consorzio e GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui l punto **2.7** deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui al punto **2., a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nel predetto punto.

### **3. “Busta -B - Offerta economica”**

Nella **“Busta B - Offerta economica”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**3.1** dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente: l'indicazione dal prezzo globale - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4. del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b), del citato D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni, mediante ribasso sull'importo sull'importo lavori a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

**3.2** lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero d'ordine e la voce di tariffa, nella seconda colonna è riportata la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre, nella sesta colonna i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in lettere, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella quinta.

Si precisa che:

-la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;

- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale di appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che

valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre e lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al precedente **3.1** e la lista di cui al **3.2** devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara determinato mediante la seguente operazione:  $r = (P_g - P_o) / P_g$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4. del bando, "Po" il prezzo globale offerto.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra i prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

**4. Procedura di aggiudicazione:** il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto **2.3** dell'elenco dei documenti contenuti nella **busta "A"**, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b. e c. del D.Lgs n. 163/2006 hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

- d) a sorteggiare un numero pari al 10% per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore, nei cui confronti si procederà, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.
- e) Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera n) della dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti da inserire nella **busta A** - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico - organizzativi.

**La documentazione da trasmettere è costituita:**

-da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, ovvero da copie degli stessi; tali lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 3.3. del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

-da un elenco dei lavori, appartenenti alla natura indicata al punto 3.3. del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al comma precedente l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto 3.3. del bando.

-da uno o più documenti ( bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito, oppure dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure libri paga, relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;

-dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile:

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28.12.2000, n°445 e successive modificazioni e preferibilmente in conformità dei modelli prescritti dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, redatta preferibilmente in conformità al modello prescritto dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa in particolare che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;
- b) lavori idraulici quelli appartenenti alla categoria OG6;
- c) lavori fluviali e marittimi quelli rientranti nelle categorie OG7 e OG8;
- d) lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28;
- e) lavori sui beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria OG2;
- f) lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico quelli appartenenti alla categoria OS2;
- g) lavori agricoli - forestali quelli appartenenti alla categoria OG13;

**Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per la seconda seduta pubblica, procede:**

- All'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- All'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- Alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni e dell'art. 27 comma 1, del DPR 34/2000, del fatto all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lett. b), del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni.
- Successivamente, procede alla determinazione, ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il calcolo della soglia di anomalia non verrà effettuato nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 (dieci).
- Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, successivamente, sottoporrà a verifica le offerte che presentano una percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia sopra menzionata ed a partire dalla prima migliore offerta, e, qualora

l'esito sia negativo, procedendo progressivamente nei confronti delle successive (riservandosi la facoltà, in alternativa, di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta) fino ad individuare la migliore offerta non anomala, alla quale verrà aggiudicato in via provvisoria l'appalto. Fermo restando la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto al comma 2 dell'art. 48 del menzionato decreto, individuando i nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce di elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono che idee alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara. La restituzione dei documenti avverrà direttamente a mano del legale rappresentante dell'impresa richiedente o suo delegato, munito di delega scritta, successivamente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Errico Eliani - Tel/fax 081 8939155.

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Errico Eliani)**