



# COMUNE DI SOMMA VESUVIANA

Provincia di Napoli

*Ufficio LL.PP. - Manutenzione e Cimitero - 4<sup>a</sup> Posizione Organizzativa  
-Ufficio Gare ed Appalti-*

P.zza Vittorio Emanuele III

telefax 081/8939155 - 57 – 60

e-mail: [lpp.somma@libero.it](mailto:lpp.somma@libero.it)

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO  
DEI LAVORI DI : "COMPLETAMENTO SCUOLA MEDIA VIA TRENTOLA – 1°  
STRALCIO FUNZIONALE – RECUPERO ED AMPLIAMENTO"  
-CIG: (0419753720)-**

In esecuzione delle determinazioni della 4<sup>a</sup> P.O. n° 03/2010, è indetta gara d'appalto dei lavori di cui all'oggetto, per un importo a base di gara di € 1.900.948,66 oltre I.V.A al 10%.

1. **Stazione Appaltante:** Comune di Somma Vesuviana, Piazza Vittorio Emanuele III n° 26 - Somma Vesuviana (NA)- LL.PP. - Manutenzione e Cimitero - Ufficio Gare ed Appalti - Tel. 081 8939155 – fax 081 8931104.
2. **Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 5 ed art. 83 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e successive modificazioni.
3. **Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza, categorie e classifiche per la partecipazione, determinazione del corrispettivo:**
  - 3.1. **Luogo di esecuzione :** Scuola media di via Trentola.
  - 3.2. **Descrizione :** Opere di recupero ed ampliamento della struttura esistente.
  - 3.3. **Importo complessivo dell'appalto:** (comprensivo di oneri per la sicurezza): € 1.960.448,35 oltre IVA , di cui per lavori a misura €1.900.948,66 oltre I.V.A.
  - 3.4. **Importo soggetto a ribasso: €1.900.948,66.**
  - 3.5. **oneri relativi agli oneri di sicurezza (diretti ed indiretti):** €59.499,69 oltre IVA (non soggetti a ribasso d'asta );
  - 3.6. **Categorie e classifiche,** ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000, necessarie alla partecipazione :

-Categoria prevalente : OG 1 - Classifica IV<sup>a</sup> - €1.585.145,19;

-Categoria scorporabile (a qualificazione obbligatoria) OG 11-Classifica II<sup>a</sup> - €315.803,47;

-Certificazione UNI EN ISO 9000 e/o 9001 (Vision 2000).

**3.7 Determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

**4. Termine di esecuzione lavori:** 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna e comunque nel rispetto del capitolato speciale di appalto.

**5. documentazione per la partecipazione:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, **alle modalità operative previste dal Protocollo di Legalità sottoscritto tra questo Ente e l'U.T.G. della Prefettura di Napoli nell'anno 2007** e gli elaborati del progetto esecutivo, sono visibili presso il Servizio Gare ed Appalti della P.O. n. 4, nei giorni di martedì dalle ore 10 alle ore 13 e giovedì dalle 16.30 alle 18.30.

La copia del bando, del disciplinare di gara e del progetto esecutivo, sono disponibili presso il predetto Servizio nei giorni di martedì dalle ore 10 alle ore 13 e giovedì dalle 16.30 alle 18.30. La copia del progetto esecutivo è disponibile su CD-R 700MB (in formato PDF), previo versamento di € 30,00 sul c.c.p. n° 17035809 intestato a: Comune di Somma Vesuviana - Servizio Tesoreria - Causale: Ritiro atti di gara scuola media via Trentola. La copia del progetto esecutivo può essere ritirata fino a quindici giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, a tal fine gli interessati dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1.

**6. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione, data e soggetti ammessi alla apertura delle offerte:**

**6.1 Termine: alle ore 12 del 16.02.2010;**

**6.2 Indirizzo:** Comune di Somma Vesuviana - LL.PP.- Manutenzione e Cimitero - Ufficio Gare ed Appalti - P.O. n° 4 - Piazza V.E. III° n. 26 - 80049 Somma Vesuviana (NA).

**6.3 Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 1.

**6.4 Apertura offerta:** avverrà, in prima seduta pubblica, **il giorno 19.02.2010 alle ore 10**, presso la sede Comunale - P.O. n. 4 e comunque nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare di gara.

**6.5 Soggetti ammessi alla apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9. ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**7 Cauzione e garanzie:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata :

**7.1** da una cauzione provvisoria di € 39.208,97 pari al 2% (due per cento) dell'Importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3.** costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006;

**7.2** dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valido fino alla fine dei lavori. Inoltre l'aggiudicatario deve

presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., nonché la polizza di cui all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a €2.000.000,00.

Per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, c. 7, del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. ( qualità aziendale), le garanzie di cui agli artt. 75 e 113 del decreto citato possono essere ridotte del 50%.

**8. Finanziamento: l'opera** è finanziata con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. di €2.653.385,95 con ammortamento a totale carico del bilancio comunale dell'Ente appaltante.

## **9. Soggetti ammessi alla gara:**

**9.1** Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/06 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 38 comma 1 lett. m-quater del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino, in situazioni di controllo di all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. E' vietata la contemporanea partecipazione alla procedura di appalto dei consorzi, di cui all'art.34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., e dei consorziati per i quali il consorzio concorre. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. Gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'unione Europea, possono presentare offerta alle condizioni di cui all'art. 47 del medesimo D.Lgs.

**9.2** l'appalto avverrà con le modalità operative previste dal "Protocollo di Legalità sugli Appalti" sottoscritto, nell'anno 2007 tra questo Ente e l'U.T.G. della Prefettura di Napoli.

**10. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione:** I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere:

**10.1.**Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere:

-Categoria prevalente : OG 1 - Classifica IV<sup>^</sup> - €1.585.145,42;

-Categoria scorporabile (a qualificazione obbligatoria) OG 11-Classifica II<sup>^</sup>- € 315.803,47;

-Certificazione UNI EN ISO 9000 e/o 9001 (Vision 2000).

**10.2.** Attestazione del versamento, **pena l'esclusione dalla gara**, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. del 24.01.2008, di € 70,00 sul c.c.p. n° 73582561, intestato a " AUT. CONTR.PUBB." Via di Ripetta, 246 – 00186 – Roma (codice fiscale 97163520584 ) Causale : Codice fiscale del partecipante : ( \_\_\_\_\_ ) – Codice CIG (0419753720).

**10.3. Avvalimento:** Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario,, tecnico e organizzativo richiesti avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, nel rispetto degli artt. 49 e 50 del D.Lgs. 163/ 06 e s.m.i.

**11. Criterio di aggiudicazione:** l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 83 del D.Lgs n° 163/2006, valutabile in base ai seguenti elementi:

Elementi		Punteggi Max
PT	Pregio tecnico e qualità delle opere progettate	20
VS	Soluzioni e Valore tecnico-estetico delle opere sperimentali e innovative	35
TE	Tempo di esecuzione dei lavori	15
P	Prezzo offerto	30
<b>Totale punteggi</b>		<b>100</b>

*Le modifiche proposte dal concorrente al progetto esecutivo realizzato dall'ente appaltante, dovranno avere carattere migliorativo sia sotto l'aspetto estetico che strutturale, nonché relativamente alle caratteristiche ambientali e il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali, in caso contrario la commissione di gara procederà ad assegnare punteggio zero agli elementi prima indicati*

**12. Termine di validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta stessa.

**13. Altre informazioni :**

a) Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, di D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

b) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso tale termine di presentazione, non si accetterà altra documentazione anche se sostitutiva od aggiuntiva a quella precedente. Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

c) La valutazione delle offerte è demandata ad una commissione giudicatrice nominata e costituita nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 84 del D.Lgs . n. 163/06 e s.m.i..

d) Non sono ammesse offerte in aumento, condizionate o parziali rispetto a quanto richiesto negli atti di gara.

e) Non si applica la revisione prezzi ai sensi dell'art. 133 comma 2 del D.lgs 163/06 e s.m.i..

f) Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine delle ore 12.00 del giorno e nelle modalità prestabilite dal disciplinare di gara.

g) Si farà luogo all'esclusione dalla gara, nel caso in cui manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nelle dichiarazioni le indicazioni ed attestazioni ivi previste; in questi casi l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente di gara con le irregolarità riscontrate (che saranno riportate del verbale di gara ) rimane acquisita agli atti.

h) Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida.

i) Il presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile, ove lo ritenga opportuno, di non dar luogo alla gara stessa o di prorogare la data dandone, comunque, comunicazione ai

concorrenti a mezzo avviso affisso presso l'Albo Pretorio, senza che gli stessi posano accampare alcuna pretesa al riguardo.

**j)**La procedura avrà inizio, nell'ora e giorno stabilito, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente in sede di gara.

**k)**Per quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento al disciplinare di gara.

**l)**Per quanto non previsto nel presente bando o nel disciplinare di gara, si fa espresso riferimento alla vigente normativa in materia di lavori pubblici.

**m)**L'attestato di presa visione della documentazione progettuale, nonché dei luoghi, avverrà secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, di cui al punto 2.4.

**n)**Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71 – comma 2 del D.P.R. 554/99 e s.m.i., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati ai lavori.

**o)**Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, nonché con le modalità operative previste dal “ Protocollo di Legalità sugli appalti” sottoscritto tra questo Comune e l'U.T.G. di Napoli , nell'anno 2007.

**p)**Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

**q)**I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

**r)**La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni.

**s)**L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata, alla verifica da parte della stazione appaltante, dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria alle modalità previste dall'art. 48 comma 2 del D..Lgs 163/06 e s.m.i. , nonché alle modalità operative previste dal “ Protocollo di Legalità sugli Appalti “ sottoscritto tra questo Comune e l'U.T.G. di Napoli , nell'anno 2007.

Il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Errico Eliani, Piazza Vittorio Emanuele III° n° 26 ( Sede Comunale ), telefono : 081/8939155;

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Errico Eliani)**



# COMUNE DI SOMMA VESUVIANA

Provincia di Napoli

*LL.PP. - Manutenzione e Cimitero - 4<sup>a</sup> Posizione Organizzativa  
-Ufficio Gare ed Appalti-*

P.zza Vittorio Emanuele III

telefax 081/8939155 - 57 – 60

e-mail: [lpp.somma@libero.it](mailto:lpp.somma@libero.it)

## **DISCIPLINARE DI GARA PER LA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI : "COMPLETAMENTO SCUOLA MEDIA VIA TRENTOLA – 1° STRALCIO FUNZIONALE – RECUPERO ED AMPLIAMENTO" -CIG: (0419753720)-**

### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Per partecipare all'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto i soggetti concorrenti dovranno far pervenire un plico, debitamente chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara, **esclusivamente entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 16.02.2010**, con qualsiasi mezzo, anche con consegna a mano, all'ufficio Protocollo Generale del Comune di Somma Vesuviana Piazza Vittorio Emanuele III n° 26 – 80049- Somma Vesuviana- (NA)

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il suddetto plico deve contenere al suo interno quattro buste a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le rispettive diciture:

- **Busta "A"** ( Documentazione Amministrativa );
- **Busta "B"** ( Offerta Tecnica );
- **Busta "C"** ( Offerta Tempo di Esecuzione );
- **Busta "D"** ( Offerta Prezzo );

Il recapito tempestivo del plico nel termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta al protocollo generale della stazione appaltante al di fuori del termine perentorio sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente.

### **2. Busta "A" - Documentazione Amministrativa**

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**2.1** Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa, all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**2.2** attestazione ( o copia autenticata ) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche) , relative alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere:

- Categoria prevalente : OG 1 - Classifica IV<sup>^</sup> - €1.585.145,19;
- Categoria scorporabile (a qualificazione obbligatoria) OG 11-Classifica II<sup>^</sup> - €315.803,47;
- Certificazione UNI EN ISO 9000 e/o 9001 (Vision 2000).

**2.3** Attestazione del versamento, pena l'esclusione dalla gara, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. del 24.01.2008, di €70,00 sul c.c.p. n. 73582561, intestato a " AUT. CONTR. PUBBL. " Via di Ripetta, 246 – 00186 Roma – ( codice fiscale 97163520584 ) Causale : codice fiscale del partecipante : ( \_\_\_\_\_ ) – Codice "CIG " (0419753720).

**2.4** Attestazione di presa visione della documentazione progettuale, nonché dei luoghi dove debbono eseguirsi i lavori; che sarà rilasciata dall'Ufficio Gare ed Appalti della 4<sup>a</sup> P.O., previo richiesta scritta dei legali rappresentanti e/o loro delegati delle ditte concorrenti.

**2.5** Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 N. 445 o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, com. 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D. L.Lgs 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni;
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 , n° 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- e) elenca le imprese ( denominazione, ragione sociale e sede ) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o

come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere anche se negativa;

- f)** attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel C.S.A. , nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- h)** attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- i)** attesta di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni della normativa vigente;
- j)** attesta di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l)** dichiara di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazioni dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m)** attesta di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n)** indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 403/1998, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D. Lgs 163/06 e successive modificazioni;
- o)** dichiara, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n°68/99 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
  - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 e s.m.i. in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;
  - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99 e s.m.i., in quanto ( specificare eventuali altre cause di non soggezione all'obbligo);
  - O in alternativa (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n° 68/99 e s.m.i.) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro

dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della legge 68/99 e s.m.i.;

- p) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- q) indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- r) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- s) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi GEIE;
- t) che l'impresa interessata in sede di stipula del contratto o subcontratto accetta e sottoscrive espressamente le clausole del " Protocollo di Legalità sugli appalti" di seguito integralmente riportate:

**- Clausola n. 1**

**La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme patrizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito [http: wwwutnnapoli.it](http://www.utnnapoli.it) e che qui si intendono integralmente riportate e di accettare incondizionatamente il contenuto e gli effetti.**

**- Clausola n. 2**

**La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari ( richiesti di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere ).**

**- Clausola n. 3**

**La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.**

**- Clausola n. 4**

**La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.**

**Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del contarlo ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.**

**- Clausola n. 5**

**La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.**

**- Clausola n. 6**

**La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.**

**- Clausola n. 7**

**La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al Decreto – Legge n° 143/1991.**

- **Clausola n. 8**

**La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accessi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario; i caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.**

**2.6** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

**2.7** fidejussione bancaria oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1 settembre 1993, n. 385 in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

**2.8** dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs 1 settembre 1993 n° 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino al collaudo dell'opera;

**2.9** certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti ( originali o copie conformi ai sensi della normativa vigente) per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni;

-La dichiarazione di cui al **punto 2.5** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

-Le dichiarazioni di cui al **punto 2.5 , lettera a)** ( limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni

Le documentazioni di cui ai punti **2.7 e 2.8** devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente

In caso di associazione temporanea o consorzio e GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto **2.9** deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui al punto **2.** , **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nel predetto punto.

### **3. Busta “B” – Offerta Tecnica**

Nella busta “B” ( Offerta tecnica ) devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- Relazione illustrativa ( Max 30 fogli formato A4) contenente lo stato dei luoghi e lo studio del progetto realizzato dall'ente appaltante, nonché le migliorie proposte al progetto realizzato dall'ente appaltante con le metodologie e tecniche di esecuzione, i materiali, l'organizzazione del cantiere e gli accorgimenti tecnici accompagnati da eventuali elaborati grafici. ( Max 5 fogli formato A3).
- Relazione illustrativa ( Max 30 fogli formato A4) contenete lo studio delle soluzioni sperimentali, le motivazioni nel rispetto dei temi di sperimentazione trattati dal progetto, le migliorie introdotte nel rispetto delle indicazioni CER , grafici illustrativi delle soluzioni adottate ( Max 5 fogli formato A3), schede dei materiali proposti.
- Relazione illustrativa (Max 20 formato A4) contenente lo studio delle soluzioni e delle scelte per il contenimento energetico e delle risorse ambientali, nonché le motivazioni delle migliorie individuate, rappresentate da grafici illustrativi (Max 5 foglio formato A3).

### **4. Busta “C” – Offerta Tempo di esecuzione**

Nella busta “ C” ( Offerta Tempo Esecuzione ) devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- Cronoprogramma dei lavori accompagnato da relazione che giustifichi i tempi e le modalità esecutive, con riferimento alle particolari circostanze dei luoghi e degli immobili;

Il tempo previsto dalla stazione appaltante è di 240 gg. naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna. Il tempo offerto non potrà essere inferiore a 192 gg. naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna, offerte tempo inferiori saranno ricondotte al tempo previsto dalla stazione appaltante, offerte tempo superiori al quanto previsto dalla stazione appaltante comporta l'esclusione della gara.

### **5. Busta “D” – Offerta Prezzo**

Nella busta “D” ( Offerta Prezzo ) devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- Offerta economica determinata mediante ribasso sul prezzo posto a base d'asta.

**6. Criterio di aggiudicazione:** l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., valutata in base ai seguenti elementi e criteri di valutazione di seguito elencati:

Elementi		Punteggi Max
PT	Pregio tecnico e qualità delle opere progettate	20
VS	Soluzioni e Valore tecnico-estetico delle opere sperimentali e innovative	35
TM	Tempo di esecuzione dei lavori	15
P	Prezzo offerto	30
<b>Totale punteggi</b>		<b>100</b>

La commissione aggiudicatrice attribuirà i punteggi tenendo conto dei seguenti Sub -Criteri:

Criteri di valutazione			Punteggi Max
PT	PT. 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione illustrativa contenente lo stato dei luoghi e lo studio del progetto realizzato dall'ente appaltante, nonché le migliorie proposte al progetto realizzato dall'ente appaltante con le metodologie e tecniche di esecuzione, i materiali, l'organizzazione del cantiere e gli accorgimenti tecnici accompagnati da eventuali elaborati grafici.</li> </ul>	20
VS	VS. 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione illustrativa contenete lo studio delle soluzioni sperimentali e la qualità degli interventi, le motivazioni nel rispetto dei temi di sperimentazione trattati dal progetto, le migliorie introdotte nel rispetto delle recenti indicazioni, grafici illustrativi delle soluzioni adottate, schede dei materiali proposti.</li> </ul>	25
	VS. 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione illustrativa contenete lo studio delle soluzioni e delle scelte per il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali, nonché le motivazioni delle migliorie individuate, rappresentate da grafici illustrativi.</li> </ul>	10

TM	TM. 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cronoprogramma dei lavori accompagnato da relazione che giustifichi i tempi e le modalità esecutive, con riferimento alle particolari circostanze dei luoghi e degli immobili.</li> </ul>	15
P	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offerta economica determinata mediante ribasso sul prezzo posto a base d'asta.</li> </ul>		30
<b>Totale punteggi</b>			100

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativi – compensatore come di seguito indicato

L'offerta più vantaggiosa verrà ricavata con la seguente formula

**$V_f = \Sigma (C \times P)$  in cui:**

$V_f$  = punteggio complessivo da attribuire a ciascun offerta;

C = i vari coefficienti delle prestazioni dell'offerta rispetto al requisito variabile 0 e 1

P = il peso o punteggio attribuito a vari requisiti;

$\Sigma$  = Sommatoria;

La commissione avrà a disposizione un massimo di 100 punti per la valutazione di ciascun offerta.

Il punteggio di 100 è suddiviso secondo i criteri e gli elementi riportati nella tabella che precede.

Si precisa che :

- **Relativamente al criterio TM.2 ( Tempo di esecuzione )** il coefficiente TM. 2 sarà compreso tra 0 (zero) ed 1 (uno ) espresso fino alla terza cifra decimale. Tale coefficiente sarà pari uguale ad 1 (uno ) per il concorrente che avrà offerto il tempo minimo, per gli altri concorrenti il coefficiente TM.2 verrà calcolato nel modo seguente:

**$TM.2 = ( T.Am - T. Off.) / ( T.Am - T.Min )$  dove**

T.Am = Tempo previsto dall'Amministrazione appaltante;

T.Min= Tempo minimo offerto da un concorrente;

T.Off = Tempo offerto dal concorrente esimo;

Il tempo previsto dalla stazione appaltante è di 240 gg. Naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna. Il tempo offerto non potrà essere inferiore a 192 gg. naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna offerte tempo inferiori saranno ricondotte al tempo previsto dalla stazione appaltante, offerte tempo superiori al quanto previsto dalla stazione appaltante comporta l'esclusione dalla gara.

- Relativamente al criterio P (Prezzo ), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base d'asta, il coefficiente P verrà calcolato attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari a 1 (uno ) al concorrente che avrà formulato il prezzo più basso e il coefficiente pari a 0 (zero ) attribuito al prezzo posto a base di gara. Assegnato il coefficiente 1 (uno ) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, per gli altri concorrenti, il coefficiente verrà determinato nel modo seguente:

**P = Pm/Poff dove**

P m = Prezzo minimo

P off = prezzo offerto dal concorrente esimo

Il Presidente della Commissione, sulla base della graduatoria ottenuta, in base al punteggio totale conseguito da ciascun concorrente, dichiara aggiudicatario provvisorio il concorrente che avrà ottenuto il massimo punteggio complessivo.

La Commissione di gara, valuterà la congruità delle offerte, nel rispetto dei criteri stabiliti dall'art. 86 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., riservandosi la facoltà di avviare le procedure previste dai successivi artt. 87 e 88 del predetto Decreto Legislativo.

Le modifiche proposte al progetto realizzato dall'Ente appaltante, dovranno avere carattere migliorativo sia sotto l'aspetto estetico che strutturale, nonché relativamente alle caratteristiche ambientali e il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali, in caso contrario la commissione di gara procederà ad assegnare punteggio zero agli elementi prima indicati. Si ricorda che sull'area insiste il vincolo paesaggistico e che la progettazione è stata assoggettata al parere della competente Soprintendenza BB.AA, qualunque opera migliorativa dovrà tenere in debito conto quanto rappresentato.

## **7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara nominata, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs n. 163/2006, il giorno fissato dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto **2.5** dell'elenco dei documenti contenuti nella **busta "A"**, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b. e c. del D.Lgs n. 163/2006 hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10% per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore, nei cui confronti si procederà, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

La valutazione delle offerte: - Busta "B" - Offerta tecnica; Busta "C" - Offerta Tempo di Esecuzione relativa al criterio TM.1, avranno luogo in sedute riservate della Commissione di Gara.

In una seconda seduta pubblica la commissione di gara procederà:

- All'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- Alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni e dell'art. 27 comma1, del DPR 34/2000, del fatto all'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- Alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecnico/estetiche/temporali ( criterio TM.1) all'apertura delle buste contenenti le offerte Tempo ( Tm .2) /Prezzo e , data lettura ai presenti dei contenuti delle stesse, all'attribuzione dei relativi punteggi al criterio TM.2 ( tempo di esecuzione ) ed al criterio P ( prezzo ), determinando infine il punteggio complessivo ottenuto da ciascun concorrente, al fine dell'individuazione dell'aggiudicatario ( Art. 83 del D.Lgs n. 163/2006, art. 91, commi 1,2,3, del DPR n. 554/99).

**Si precisa:**

- che le date di ogni seduta pubblica diversa dalla prima verranno comunicate ai concorrenti con almeno cinque giorni di anticipo a mezzo fax;
- che la commissione giudicatrice, qualora ne ricorrano le condizioni, può decidere di concludere le operazioni di gara il giorno stesso dell'apertura, previa sospensione e successiva ripresa della seduta pubblica, per potere comunque operare in seduta riservata ai sensi di legge, quando trattasi di valutare le offerte tecnico/estetiche/temporali;
- che la commissione giudicatrice ha facoltà di richiedere ai concorrenti tutti i chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio ritenuti utili per l'assunzione delle proprie determinazioni, chiarimenti che devono essere prodotti a mezzo fax, entro il termine stabilito nella richiesta dell'Amministrazione.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto al comma 2 dell'art. 48 del menzionato decreto, individuando i nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce di elementi economici desumibili dalla uova eventuale aggiudicazione.

**La stazione appaltante, così come previsto dal Protocollo di legalità sugli appalti, all'atto dell'aggiudicazione provvisoria, trasmetterà contestualmente alla Prefettura di Napoli – Ufficio Territoriale di Governo – Staff Protocollo di Legalità; il certificato camerale della**

**ditta aggiudicataria in corso di validità, emesso dall'Ufficio del Registro delle Imprese della competente C.C.I.A.A. di data non anteriore a sei mesi debitamente munito di dicitura fallimentare e nulla – osta antimafia, ai sensi dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n° 575 e successive modificazioni, al fine di consentire alla Prefettura di rilasciare sul conto della stessa apposito provvedimento cautelare antimafia ex. art. 10 del D.P.R. n° 252/98, da inoltrarsi successivamente alla stazione appaltante.**

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono che idee alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara. La restituzione dei documenti avverrà direttamente a mano del legale rappresentante dell'impresa richiedente o suo delegato, munito di delega scritta, successivamente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, **nonché alle modalità operative previste dal "Protocollo di legalità sugli appalti" sottoscritto tra questo Comune e l'U.T.G. di Napoli nell'anno 2007**

## **8. Altre informazioni**

- 8.1.** Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso tale termine di presentazione, non si accetterà altra documentazione anche se sostitutiva od aggiuntiva a quella precedente.
- 8.2.** Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.
- 8.3.** Non sono ammesse offerte in aumento, condizionate o parziali rispetto a quanto richiesto negli atti di gara.
- 8.4.** Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine delle ore 12.00 del giorno e nelle modalità prestabilite dal disciplinare di gara. Si farà luogo all'esclusione dalla gara, nel caso in cui manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nelle dichiarazioni le indicazioni ed attestazioni ivi previste; in questi casi l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal presidente di gara con le irregolarità riscontrate (che saranno riportate nel verbale di gara ) rimane acquisita agli atti.
- 8.5.** Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida.
- 8.6.** Sono ammessi ad assistere alle varie fasi di gara i titolari o legali rappresentanti delle imprese partecipanti, oppure lo rappresentanti.
- 8.7.** Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile, ove lo ritenga opportuno, di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data dandone comunque, comunicazione ai concorrenti a mezzo avviso affisso presso l'Albo Pretorio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- 8.8.** La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/82 n° 955 e successive modificazioni ed integrazioni.
- 8.9.** La procedura avrà inizio, nell'ora e giorno stabilito, anche se nessuno dei concorrenti e/o legali rappresentanti fosse presente in sede di gara.

- 8.10.** Per quanto non previsto nel presente bando o nel disciplinare di gara, si fa espresso riferimento alla vigente normativa in materia di lavori pubblici.
- 8.11.** Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione ai sensi dell'art. 71-comma 2 del DPR 554/99 e s.m.i. del sopralluogo sulle aree ed immobili interessate ai lavori.
- 8.12** Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dalle vigenti leggi.
- 8.13** Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto. La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia..
- 8.14.** L'aggiudicatario è obbligato, ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D:Lgs n. 163/06, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- 8.15** La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.
- 8.16** Il contraente trasmette alla stazione appaltante copia delle polizze di cui innanzi almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.
- 8.17** L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'aggiudicatario non comporta l'inefficacia della garanzia.
- 8.18** A far data dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione e sino alla data di approvazione o decorrenza dei termini di cui all'art. 199 del DPR 554/99 l'aggiudicatario è tenuto a prestare garanzia, per difformità o vizi dell'opera, con limiti e modalità stabiliti nel Capitolato Speciale di Appalto.
- 8.19** L'aggiudicatario, inoltre, è obbligato a stipulare, se dovute, le polizze previste dall'art. 104 del DPR n. 554/99.
- 8.20** La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 129 del DPR n. 554/99, può essere effettuata anche in pendenza di contratto qualora vi siano ragioni di urgenza. Nel caso di revoca dei finanziamenti posti a base dell'iniziativa, non si darà luogo alla stipula del contratto di appalto, senza che l'aggiudicatario possa eccepire ragioni o azioni o richieste di risarcimento a qualunque titolo.

Il responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Errico Eliani - Tel/fax 081 8939155.

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Errico Eliani)**